FNAIM Entreprises 35

24 bd Solférino 35000 RENNES
02 99 14 45 88
fnaim.bretagne@wanadoo.fr

Communiqué de presse

13 septembre 2017

Les chiffres clés de FNAIM Entreprises 35 pour le Ier semestre 2017

La dynamique LGV tient toutes ses promesses

↗ Excellent début d'année 2017

- **La demande placée** : environ 60 000 m² dont environ 30 000 m² de comptes propres.

L'année dernière sur la même période nous comptabilisions 44 000 m². La demande placée est cependant boostée par un gros volume de comptes propres.

- **Offre disponible** : environ 150 000 m² dont environ 50 000 m² d'offre neuve.

Légère progression de l'offre par rapport au 1er semestre 2016 s'expliquant par l'arrivée sur le marché d'une offre neuve plus importante qui devrait se résorber d'ici la fin de l'année.

Les valeurs locatives restent stables.

Le marché de l'immobilier d'entreprise rennais demeure attractif et commence à profiter de l'effet bénéfique de la LGV…

A propos de la FNAIM
La Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM) est la première organisation syndicale des professionnels de l'immobilier en France. Ses adhérents exercent tous les métiers de la transaction, de la gestion, de la location, de l'expertise, du diagnostic…Créée en 1946, elle est présente sur l'ensemble du territoire par son maillage de Chambres départementales et régionales.
La FNAIM accompagne au quotidien ses adhérents dans l'exercice de leurs activités. Elle leur dispense les formations initiales et continues, qui différencient les professionnels FNAIM par leurs compétences et la qualité de services offerts aux particuliers. Elle veille au respect, par chacun de ses membres, de son Code d'Ethique et de Déontologie, garant de la protection ddes droits du consommateur.
Par sa représentativité, sa connaissance des marchés immobiliers, ses compétences juridiques et techniques, la FNAIM est un interlocuteur reconnu par les Pouvoirs Publics pour l'élaboration des politiques et des législations relatives au logement. Les statistiques qu'elle établit à partir des données recueillies auprès de ses adhérents et qu'elle diffuse gratuitement permettent de suivre au plus près l'évolution des marchés du logement en France. À **la fois référence et partenaire, la Fédération veut faire partager une vision positive, équilibrée et sociale de l'immobilier.** La FNAIM fait partie du Conseil National de la Transaction et de la Gestion immobilières CNTGI).
La FNAIM Bretagne c'est aussi près de 400 agences sur les 4 départements : Côtes d'Armor, Finistère, Ille et Vilaine et Morbihan.

Les membres de FNAIM Entreprises 35 :